

Р Е Ш Е Н И Е

от 29.05.2015 г.

№ 39

г. Горняк

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации и руководствуясь Уставом муниципального образования Локтевский район, районный Совет депутатов **решил:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и(или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края.

2. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

3. Настоящее решение опубликовать в «Сборнике муниципальных правовых актов Локтевского района Алтайского края» и разместить на официальном сайте муниципального образования Локтевский район.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по финансам, социальным вопросам, законности и правопорядку.

Заместитель председателя
районного Совета депутатов

Г.Ф.Белоглазова

Подготовил: _____ А.В.Дошинский
Согласовано: _____ А.И.Мясоедов

**ПОРЯДОК
ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ
УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ)
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОКТЕВСКИЙ РАЙОН
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края (далее - "размер платы").

2. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящегося в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края, за исключением случая, предусмотренного пунктом 3 настоящего порядка.

3. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для нужд муниципального образования Локтевский район Алтайского края определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Локтевский район Алтайского края, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.